

Сдается 2-комн. квартира,
56 м², этаж 4/9

33 000 руб.

📍 Московская область, рабочий посёлок
Измайлово, 3В

Площадь, м2

Этаж

56

18

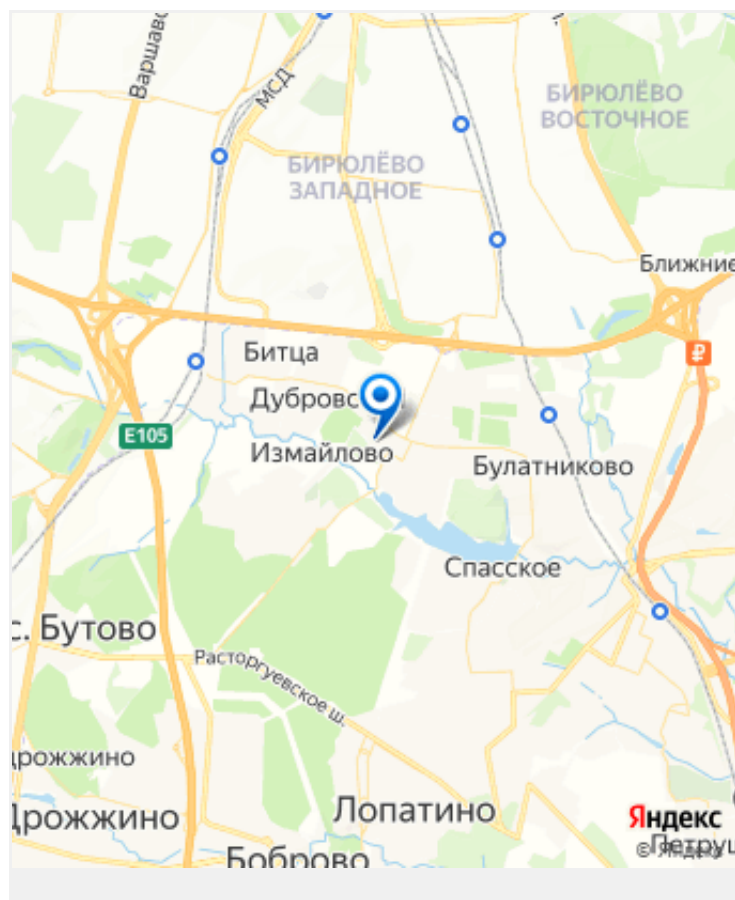
18

4/9

Общая

Жилая

Кухня



<https://gorobmen.com/catalog/22/70927/>

Внимание! ВПЕРВЫЕ сдается ЕВРОДВУХкомнатная квартира в кирпично-монолитном доме 2021 г ЖК "Новобулатниково", располагающиеся в очень живописном месте, рядом с Троицкой церковью, рекой Битца, Спасским водохранилищем и обширной лесопарковой зоной. Площадь 56м2 указана вместе с лоджиями! По ЕГРН площадь: 47.8 м2. В квартире выполнен свежий качественный ремонт! Есть все необходимое. Удобная планировка - в квартире одна изолированная комната, кухня-гостиная и комната с кроватью без окна (см. фото) - всего три полноценных спальных места. Каждая комната спроектирована как отдельная самостоятельная единица. Из каждой комнаты, не выходя, можно выключать свет за счёт проходного выключателя, и попадать в кухню и ванну не тревожа других обитателей, в каждую проведён свой интернет кабель - можно подключать хоть разных провайдеров. Плюс ещё смонтирована канальная вентиляция. Водомерный узел есть с редукторами давления воды (можно изменять давление воды) и датчиками протечек "Нептун". Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой. Так же установлен шкаф для вещей (на фото его нет). Заходи и живи! Просторная и светлая кухня-гостиная 18м2, где Вы сможете проводить время с гостями. В квартире две лоджии, прекрасный вид на двор и лесной массив. Рядом благоустроенные площадки детские и для занятий спортом, лесопарковая зона с велодорожками, где Вы сможете приятно проводить время со всей семьей! В доме есть подземная парковка. И всегда есть парковочные места. Развитая ИНФРАСТРУКТУРА: имеются детские образовательные и медицинские учреждения, продуктовые и хозяйственные магазины. Непосредственно рядом с комплексом располагаются детский сад, школа и Троицкая церковь, Усадьба Троицкое, Святой источник Тихвинский, контактный зоопарк и др. Гораздо больше возможностей для покупок, обучения и развлечений представлено в городе Видное, до которого от ЖК можно доехать за десять минут. В г. Видное работают торговые центры («Астро Плаза», «Три Богатыря», «Курс») и супермаркеты («Магнит», «Пятёрочка», «Перекрёсток», Spar, «Атак», «Виктория») и тп Удобное транспортное сообщение с Москвой и по городу, в 5 минутах остановки общественного транспорта, до м. Пражская, м. Аннино, до ж/д Булатниково, Бирюлево-пассажирское, до МЦД Битца 5 минут на транспорте. Рассмотрим приличных и платёжеспособных. Квартира готова к заселению. Звоните!)

