



Сдается здание, 861 м²,
этаж 1/3

2 300 000 руб.

📍 Москва, Нарвская улица, 3А

🚇 метро Водный стадион - 20 минут Пешком

🚇 метро Балтийская - 15 минут Пешком

Этаж

1/3

отдельно стоящее здание

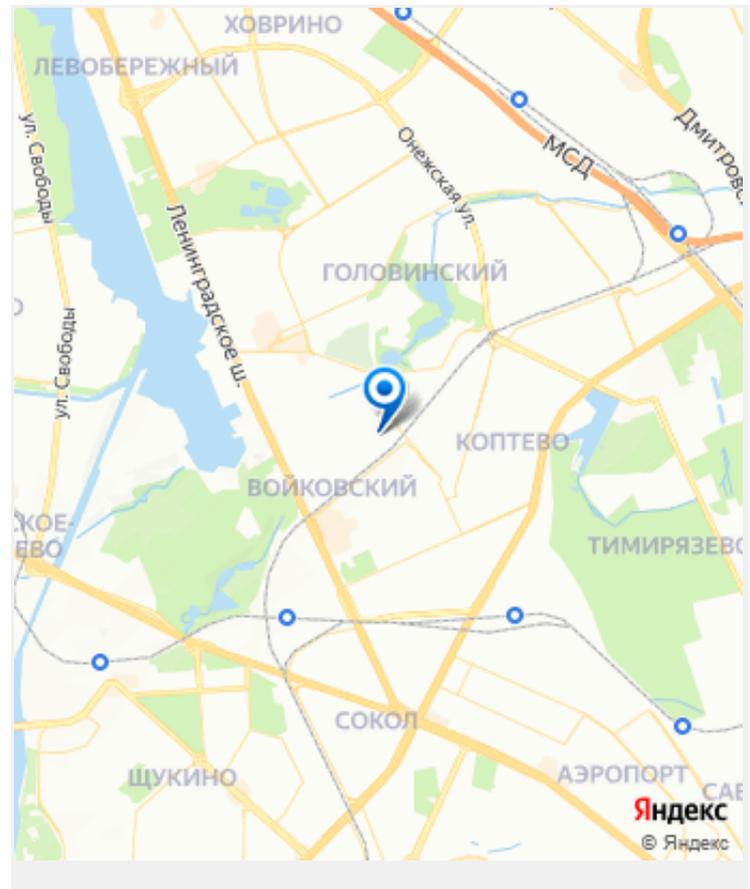
Здание

помещение для банка

Назначение

861

Площадь, м2



<https://gorobmen.com/catalog/27/70447/>

Предлагается в аренду Здание, этажность: 3, первый и второй этажи и функциональный подвал с отдельным входом, площадь 861 кв. м., функциональное назначение свободное/торговое. ОСЗ расположено на своей огороженной территории, площадь земельного участка 30 соток, земля в собственности и входит в аренду. Помещения без отделки, предоставляется каникулярный период. Все коммуникации центральные, Н -3 метра, эл.мощность 150 Квт, витринное остекление, ЗАЛЬная планировка, 6 входов, зона погрузки-разгрузки, рекламный потенциал. Первая линия домов. Густонаселенный жилой массив, плотная застройка, никаких соседей, круглосуточный режим работы. ПА, собственник юридическое лицо на УСН, долгосрочный договор в приоритете. Оперативный просмотр. БТИ по запросу.

























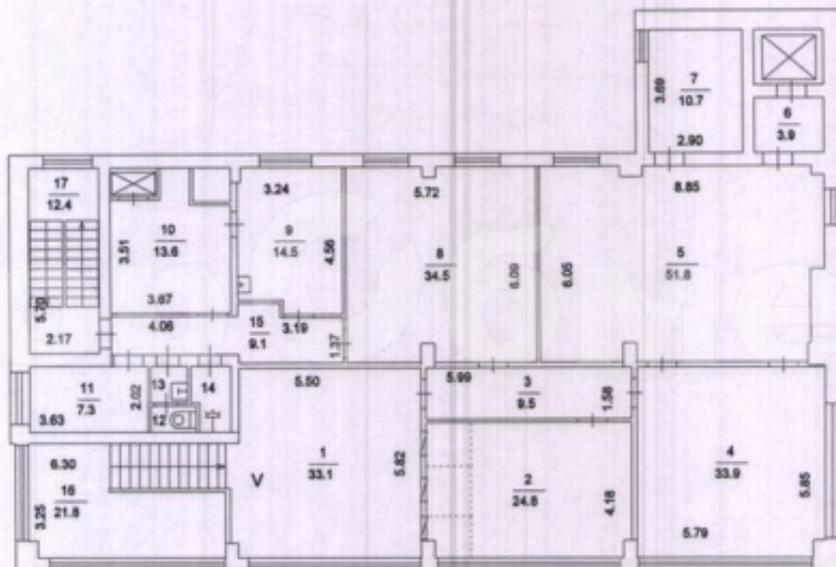


ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

НА ЧАСТЬ 2 этаж КВАР. № _____
ПОМЕЩ. _____
КОРП. (СТР.) № _____ () ДОМ № 3А
ПО (УЛ.ПЕР.) Нарвская ул.
Северный административный округ г. МОСКВЫ

2 й этаж

16 Савеловское
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы



Поэтажный план составлен по состоянию на

20.09.2011

Руководитель группы по
инвентаризации сооружений Савеловского ТБТИ
Примакова Любовь Проверил:

Исполнитель Казаманова Е. В.

Примакова Л. Б.

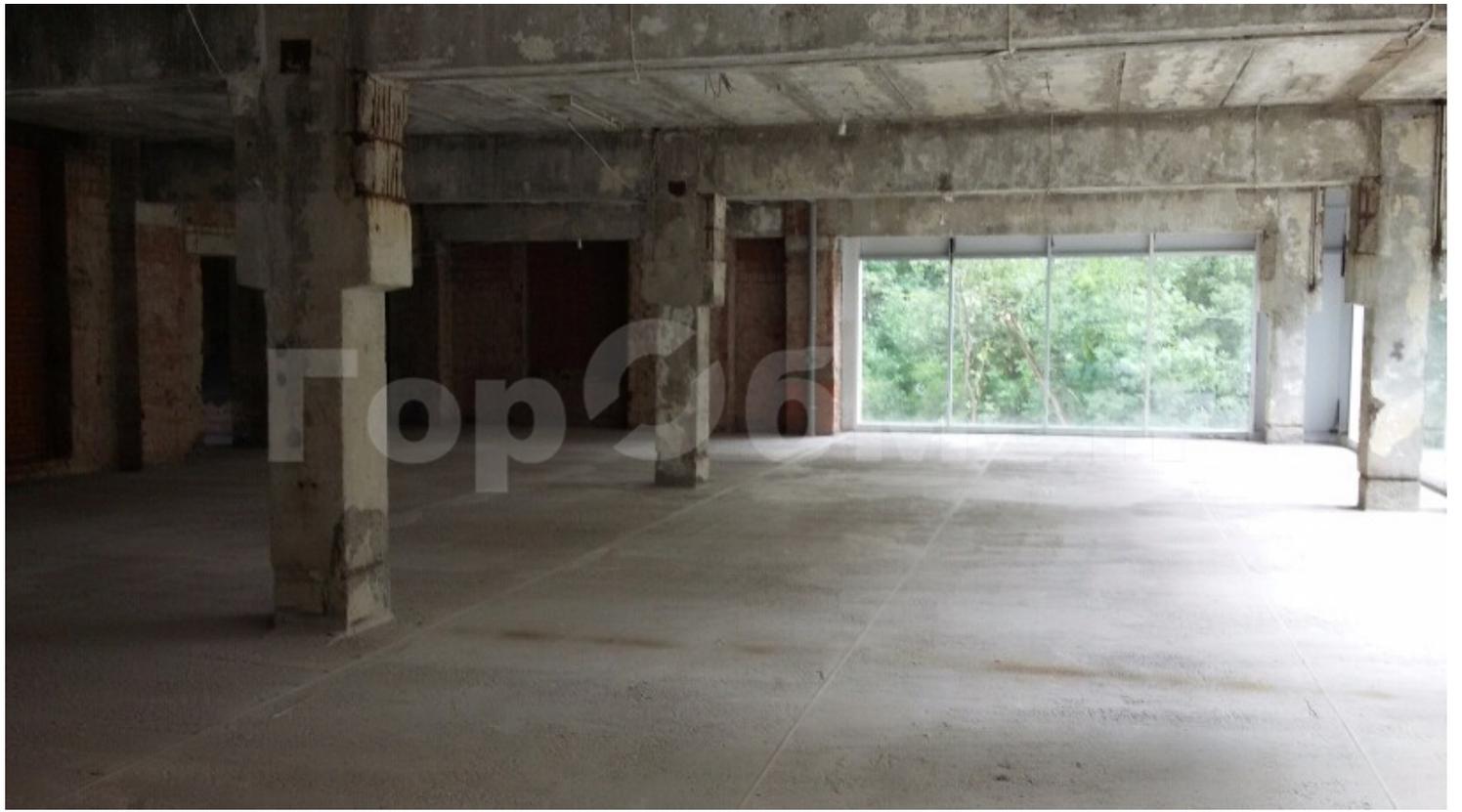
26 июня 2014 г.

Масштаб 1: 200











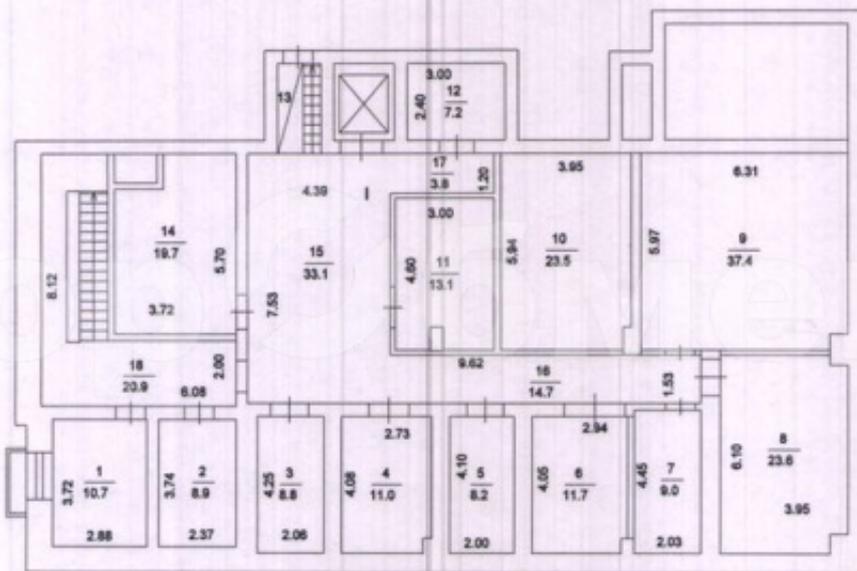
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

НА ЧАСТЬ _____ подвал КВАР. № _____
ПОМЕЩ. _____
КОРП. (СТР.) № _____ (_____) ДОМ № _____ 3А
ПО (УЛ. ПЕР.) Нарвская ул.
Северный административный округ г. МОСКВЫ

h = 2.75 м

И подвал

16 Савеловское
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы



Поэтажный план составлен по состоянию на
20 сентября 2011 г.

Руководитель группы по
инвентаризации
сооружений
Примакова Л. Б.

Исполнитель и
Савеловского ТБТИ
Примакова Л. Б.

Казаманова Е. В.
Примакова Л. Б.

26 июня 2014 г.

Масштаб 1: 200