



Продается 1-комн.
квартира, 36 м², этаж 4/22

11 400 000 руб.

📍 Москва, поселение Московский, жилой комплекс Филатов Луг, улица Картмазовские Пруды, 2к3

🚇 метро Саларьево - 5 минут Транспортom

🚇 метро Филатов Луг - 5 минут Транспортom

Площадь, м2

Этаж

36

16

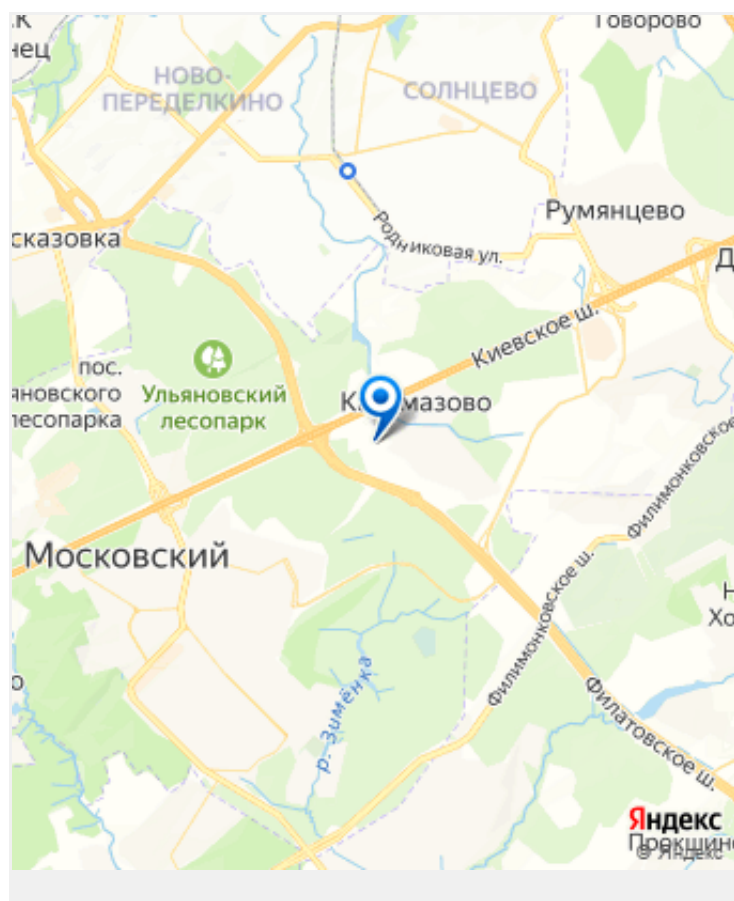
10

4/22

Общая

Жилая

Кухня



<https://gorobmen.com/catalog/22/179189/>

Продается стильная однушка в ЖК Филатов Луг . - Новый разноуровневый монолитный дом 2020 года постройки от дизайнерского архитектурного бюро "Speech". - Очень тихая локация и удобное расположение, выбирали под себя. - Окна выходят на деревню Картмазово. - В квартире вся необходимая мебель и техника: кухонный гарнитур с доводчиками со всей встроенной бытовой техникой (варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина, духовка, двухкамерный встроенный холодильник), установлены доводчики и другие приятные мелочи, обеденный стол, сплит система с возможностью охлаждения и обогрева, диван, компактный шкаф сантехника grohe, гигиенический душ, теплый пол в санузле и коридоре. - Аккуратная входная группа, свой выход в закрытый от машин двор. - Большая наземная парковка вблизи подъезда, очень много свободных мест. - Введен в эксплуатацию детский сад. - Благоустроенная придомовая территория: детские и спортивные

площадки, зоны отдыха. - Автобусная остановка находится в 2х минутах от ЖК. До станции метро "Саларьево" и Филатов луг 5 минут транспортом и 10 минут до аэропорта Внуково. - Развитая инфраструктура района: в ЖК есть "Пятерочка", "Дикси", пункты выдачи Ozon и WB, рядом большой ТРЦ "Саларис" с кинотеатром, фуд кортом, бутиками; гипермаркет "Глобус". На расстоянии, в 5 минутах ходьбы, крупнейший торговый центр "Leroy Merlin" "Metro. - Один взрослый собственник, без обременений, полная стоимость в договоре, мат капитал не использовался, подходит под ипотеку. - Оперативный показ , быстрый выход на сделку



























