



Продается 2-комн.
квартира, 36.7 м², этаж 4/17

7 250 000 руб.

📍 Московская область, деревня Сапроново,
квартал Центральный, 3

🚇 метро Царицыно - 25 минут Транспортom

🚇 метро Домодедовская - 25 минут Транспортom

Площадь, м2

Этаж

36.7

20

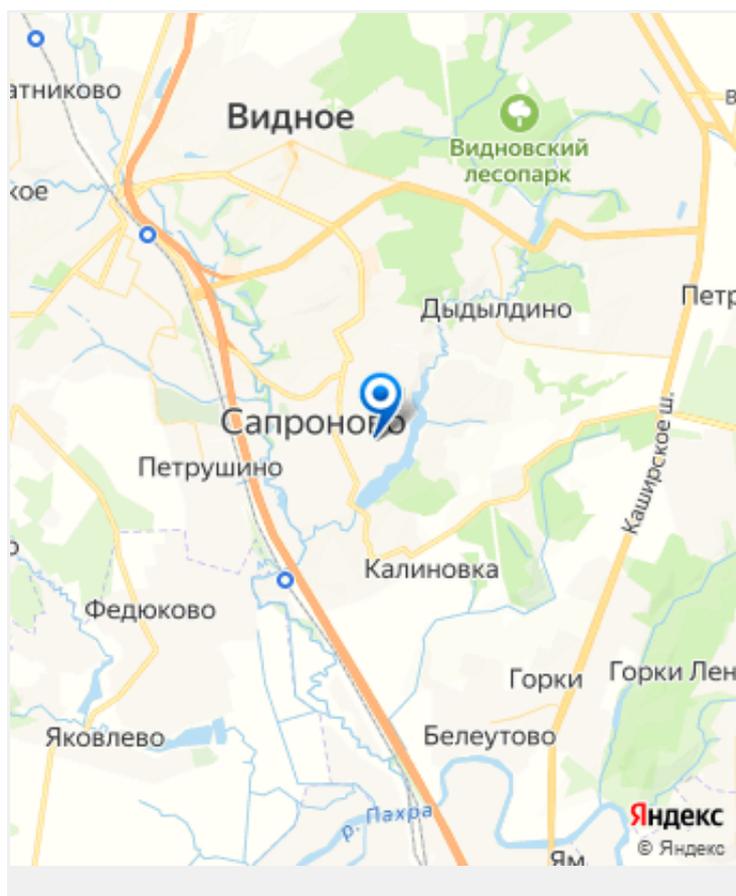
9.15

4/17

Общая

Жилая

Кухня



<https://gorobmen.com/catalog/22/178531/>

Вашему вниманию предлагается евро двухкомнатная квартира, расположенная на 4-ом этаже 17-этажного монолитного дома в ЖК "Комфорт Класс" У реки. Эко Видное 2.0". Квартира с новым, современным ремонтом, имеется вся необходимая мебель и техника, установлена качественная сантехника. Кухонный гарнитур со встроенной техникой: варочная панель, духовой шкаф. Холодильник и стиральная машина так же входят в стоимость. Для вашего комфорта установлены сплит системы GENERAL CLIMATE. Квартира очень теплая, произведена замена радиаторов отопления. Немецкий тканевый натяжной потолок, шумоизоляция, входная металлическая дверь 3 класса защиты, водонагревательный бойлер, защита от протечек Нептун, распределительная гребенка на воду RENAU, электрика разведена по потолку. Окна выходят на юго-запад. Квартал расположен в живописном месте — на первой береговой линии реки Купелинка. У ЖК есть собственный спуск к реке и благоустроенная набережная. Застройщик MR Group уже приступил к строительству многоуровневого паркинга рядом с домом. Большая внутренняя территория двора без машин, с детской и спортивной площадкой. Круглосуточное видеонаблюдение. Рядом расположены школы, детские сады и вся

необходимая инфраструктура. Удобная локация: маршрутки до нескольких станций метро, быстрый выезд на м4, в 5 минутах езды находится ж/д ст. "Расторгуево"- 25 минут до м. Павелецкая. Один взрослый собственник, без обременений. Быстрый выход на сделку.

























