



Сдается 3-этажный
отдельный дом, 600 м²,
участок 20 соток

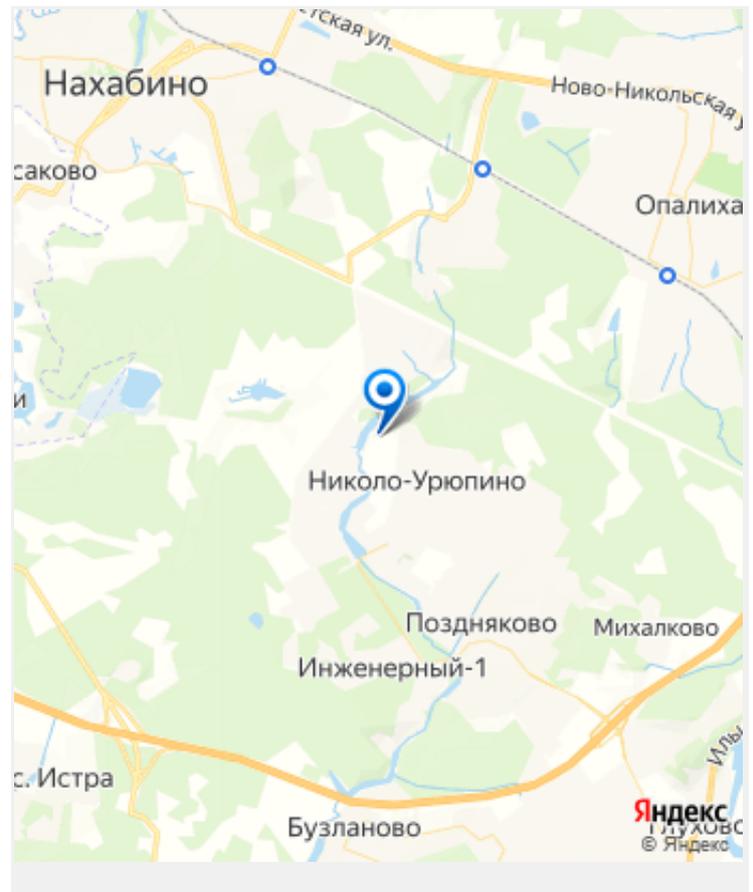
220 000 руб.

📍 Московская область, садоводческое
некоммерческое товарищество Ольгино, 16

Площадь

20 сот.

Участок



<https://gorobmen.com/catalog/24/150765/>

Предлагаем в долгосрочную аренду 3-х этажный загородный дом из кирпича, полностью укомплектованный всей необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания. На участке в 20 соток также расположены отдельно стоящая 2-х этажная деревянная баня, беседка для отдыха и большая крытая стоянка для 5 автомобилей. Дом и баня подключены к продуманным автономным системам жизнеобеспечения, проведено централизованное газовое и водяное снабжение, дополнительно есть скважина и колодец. За уютным яблоневым садом и участком ухаживает садовник. Дом находится на закрытой территории СНТ "Ольгино" рядом с посёлком Николо-Урюпино в лучшей локации на берегу огромного пруда. К дому ведет асфальтированная дорога, а сама резиденция расположена в тупике на спокойной непроездной улице. поэтажное описание: Цокольный этаж: - 2 комнаты для персонала по 15 кв.м. , кухня для персонала и сан узел. Первый этаж : Просторная гостиная 30 кв.м. кухня 30 кв.м Второй этаж – три спальни по 20 кв.м., зимний сад с балконом, сан. узел Третий этаж: зона спорта с тренажёрами, бильярдом, теннисным столом и зона релакса Инфраструктура: в ближайшем селе Николо-Урюпинское есть магазины, а сразу после поворота с Новорижского шоссе есть ТЦ «Карусель» Недалеко расположен крупный ТРК «Рига-Молл» - в 5 км от МКАД. За медицинской

помощью можно обратиться в городскую поликлинику в Опалихе (3 км), в Николо-Урюпинском есть частный детский сад «Гусёнок» и общеобразовательная школа, а в 3 км от Ольгино в пос.Инженерный – лицей «Ковчег XXI». Проехать до домов в СНТ «Ольгино» можно по Новорижскому шоссе до с. Ильинское (9 км от МКАД) и повернуть направо, на Центральную улицу (общая протяжённость маршрута от МКАД – 15км). Если надо воспользоваться общественным транспортом – то до ж/д станции «Опалиха» курсируют электрички от Рижского и Курского вокзалов, в пути около 40 минут. От метро «Тушино» до с.Николо-Урюпино ходит автобус 541, от остановки можно прогуляться пешком, это около двух километров. Приглашаем для проживания ценителей комфорта и покоя. Оперативный показ.









































































































