

Продается 2-комн.
квартира, 54.5 м², этаж
13/17

13 850 000 руб.

📍 Москва, поселение Десёновское, 1-я
Нововатутинская улица, 1

🚇 метро Тёплый Стан - 30 минут Транспортom

🚇 метро Ольховая - 20 минут Транспортom

Площадь, м2

Этаж

54.5

30

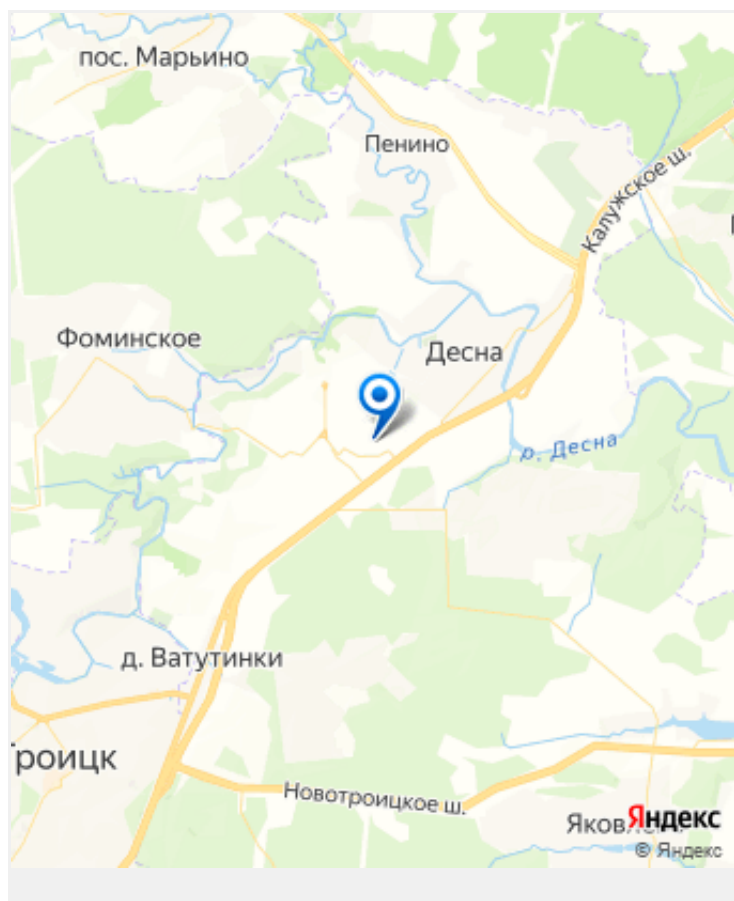
13

13/17

Общая

Жилая

Кухня



<https://gorobmen.com/catalog/22/168511/>

Продается потрясающая квартира с изумительными видовыми характеристиками в одном из наиболее развивающихся районов Москвы. По функциональности квартира сопоставима с трехкомнатными, так как распланирована в уютную кухню-гостиную с удобным диваном, зоной просмотра ТВ, столовой зоной и функциональной эргономичной зоной приготовления пищи. Кухня укомплектована новой техникой: холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель. В интерьере преобладают спокойные светлые тона с изящными световыми акцентами и простыми гармоничными формами. Это уютная квартира для комфортной жизни созданная с любовью и вниманием к деталям. Общая площадь 54,5 квадратных метров, а также дополнительно большая застекленная лоджия 3,5 квадратных метров, итого почти 60 квадратов полезного пространства, на котором разместилась кухня-гостиная, просторная спальня и детская комната. Уединенная спальня оснащена двухспальной

кроватью с ортопедическим матрасом, вместительной гардеробной системой и, конечно, же потрясающим дизайнерским туалетным столиком для самой красивой новой хозяйки жилья. На входе в квартиру вас встретит эргономичная прихожая, а детскую комнату юный владелец сможет доукомплектовать мебелью на свой вкус. Безусловным преимуществом квартиры является идеальная транспортная доступность (15 минут на транспорте до ближайшей станции метро по всегда свободной дороге) в 2027 открытие станции метро Кедровая непосредственно у дома (утвержденный план Мэрии Москвы), спешите купить квартиру с перспективой доступности метро в 1 минуту! Великолепное расположение дома позволит наслаждаться семейными прогулками вдоль набережной Станиславских прудов, заниматься спортом на свежем воздухе и выгуливать своих четвероногих друзей. Во дворе дома новая муниципальная школа, весь район максимально оснащен социальной инфраструктурой (множество детских садов, школ, взрослых и детских поликлиник), сетевые магазины, пункты выдачи интернет заказов, аптеки, семейные клиники, банки, фитнес клубы и торговые центры. Идеальные документы, свободная продажа полная стоимость в договоре, без прописанных, без обременения подходит под ипотеку, показываю удобное время звоните. В квартире НИКТО НЕ ЖИЛ, вся мебель и техника новая, на гарантии, остается в подарок новому владельцу.









































ГорОбмен









